

Repertorio n.1.599

Raccolta n.712

ATTO D'OBBLIGO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaundici, il giorno ventotto del mese di novembre, nel Comune di Roma, Viale Romania n.32, nei locali della "LUISS LIBERA UNIVERSITA' INTERNAZIONALE DEGLI STUDI SOCIALI GUIDO CARLI".

Innanzi a me dottor VINCENZO FERRARA, Notaio residente in Roma, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia,

E' PRESENTE IL SIGNOR

CELLI Pier Luigi, nato a Verucchio (RN) il giorno 8 luglio 1942 e domiciliato, per la carica, in 00198 - Roma (RM), Viale Pola n.12 (CLL PLS 42L08 L797D); cittadino italiano; nella sua qualità di Direttore Generale e procuratore speciale della "LUISS LIBERA UNIVERSITA' INTERNAZIONALE DEGLI STUDI SOCIALI GUIDO CARLI", in forma abbreviata "LUISS", con sede in 00198 - Roma (RM), Viale Pola n.12, codice fiscale 02508710585, partita I.V.A. 01067231009, Ente costituito in Italia; in virtù di procura speciale conferitagli dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e del Comitato Esecutivo dottoressa Emma Marcegaglia, nata a Mantova (MN) il 24 dicembre 1965 e domiciliata, per la carica, in Roma (RM), Viale Pola n.22, ricevuta da me Notaio in data 15 (quindici) luglio 2010 (duemiladieci), Rep. n.739/348, registrata all'Ufficio delle Entrate di Roma I il 15 (quindici) luglio 2010 (duemiladieci) al n.19245/IT.

Io Notaio sono certo della identità personale di detto comparente, il quale, con il presente atto

PREMESSO

la "LUISS LIBERA UNIVERSITA' INTERNAZIONALE DEGLI STUDI SOCIALI GUIDO CARLI", in forma abbreviata "LUISS", con sede in Roma (RM), è una istituzione culturale autonoma che ha per fine primario l'elaborazione e la trasmissione delle conoscenze scientifiche, tecnologiche e umanistiche, la promozione e l'organizzazione della ricerca, la preparazione culturale e professionale, il trasferimento dell'innovazione;

che è intenzione della "LUISS" realizzare un progetto di restauro conservativo del complesso di Villa Blanc sito in Roma (RM), di cui la medesima università è proprietaria, per adibirlo a sede della propria scuola di alta specializzazione;

che Roma Capitale riconosce l'alto livello culturale dell'iniziativa che sarà dislocata nei locali della Villa, anche nell'ottica condivisa di sviluppo delle iniziative socialmente rilevanti;

che la "LUISS" intende consentire anche un utilizzo del complesso orientato alla popolazione del quartiere, pur nel rispetto delle finalità cui sarà adibito;

che con memoria di Giunta Capitolina del 2 novembre 2011 sono stati fissati i contenuti del presente atto d'obbligo;

REGISTRATO
cle DIR. PROV. I° DI ROMA
Uff. Territoriale di ROMA I

il 28.11.2011
N. 42005/IT
€ 213,00
di cui € 45,00
per bollo virtuale.



Roma Dipartimento Programmazione e Attività Urbanistica Direzione Attività degli Strumenti Urbanistici	data 29.11.11	8
	Prot. Gen. n. 89940	

- che la "LUISS" ha condiviso i suindicati contenuti e si è dichiarata disponibile ad aprire il complesso ad iniziative culturali e ricreative per la cittadinanza, nei termini indicati nella memoria di Giunta, oltre che ad accordare particolari agevolazioni richieste in favore dei residenti del Municipio III che intendessero frequentare i propri corsi. Tutto ciò premesso, la "LUISS" si vincola e si obbliga come segue.

Art. 1 -----

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto d'obbligo.

Art. 2 -----

In conformità a quanto previsto nella memoria di Giunta Capitolina del 2 novembre 2011, la "LUISS" si impegna a realizzare e a gestire con risorse proprie, nel complesso di Villa Blanc sito in Roma (RM), un'area di circa mq. 4.300 (quattromilatrecento metri quadri) attrezzata per bambini, aperta con continuità, nella zona adiacente Via Bartolomeo Marliano / Piazza Giovanni Winckelmann, in contiguità con il parcheggio pubblico già previsto dal progetto approvato dalle Sovraindendenze. Le modalità di fruizione e gli orari di apertura, sia dell'area attrezzata, sia del parcheggio, saranno oggetto di specifico accordo con il Municipio III, tenendo conto delle esigenze della "LUISS".

La "LUISS" si impegna altresì a consentire che la restante parte del parco - ad eccezione delle aree di stretta pertinenza degli edifici - sia aperta al pubblico nelle domeniche, nei giorni festivi e negli altri giorni di chiusura della struttura universitaria, con oneri a proprio carico.

La "LUISS", inoltre, compatibilmente con le esigenze della scuola, si impegna ad ospitare nel complesso di Villa Blanc eventi e manifestazioni di carattere istituzionale e culturale, su richiesta dell'Amministrazione capitolina.

La "LUISS" si impegna altresì a concedere particolari agevolazioni ai residenti del Municipio III che desiderino frequentare i corsi ospitati a Villa Blanc, da definire con separata comunicazione.

Art. 3 -----

La "LUISS" richiederà a Roma Capitale di coordinarsi con la comparente, ai fini di garantire la piena collaborazione nella gestione delle iniziative e nella loro comunicazione.

Art. 4 -----

Il presente atto d'obbligo è soggetto alla condizione sospensiva che siano conclusi i lavori di restauro conservativo del complesso di Villa Blanc e siano avviate le attività formative di cui in premessa.

Art. 5 -----

La "LUISS" si impegna a tentare preventivamente una risoluzione amichevole delle controversie che dovessero sorgere dall'interpretazione o dalla esecuzione del presente atto.

VINCEZIO IN RO

I
C
I
I
J
M
F
C
S
R

VINCENZO FERRARA
NOTAIO IN ROMA

Il presente atto - scritto in parte a macchina da persona di mia fiducia ed in piccola parte scritto a mano da me Notaio, su cinque pagine di due fogli - è stato da me Notaio letto al comparente, il quale lo ha dichiarato conforme alla sua volontà e con me Notaio lo sottoscrive alle ore quindici e minuti trenta. -----

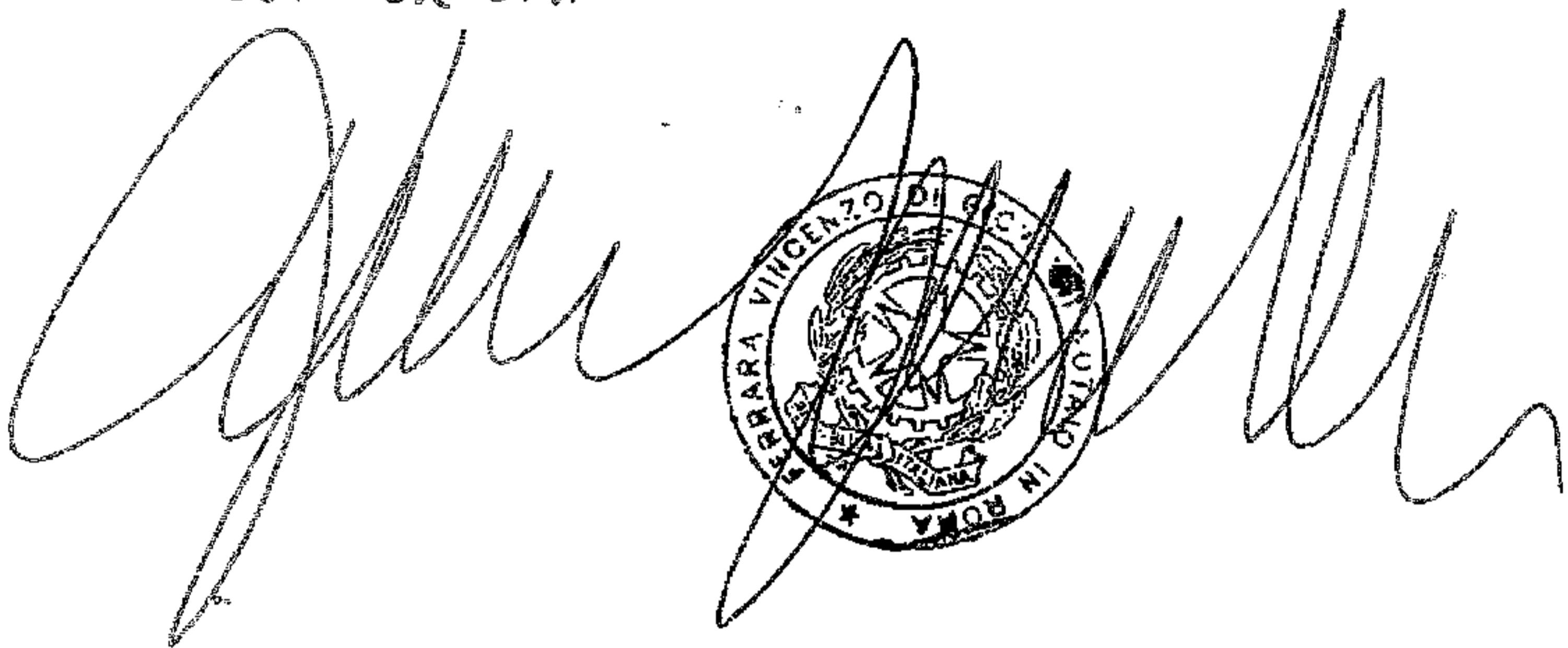
F.to: Pier Luigi Celli -----

Vincenzo Ferrara Notaio (L.S.) -----

Io sottoscritto dottor VINCENZO FERRARA, Notaio residente in Roma, iscritto presso il Collegio Notarile del Distretto di Roma, Velletri e Civitavecchia, attesto che la presente copia, scritta su 3 (tre) fogli, è conforme all'originale, i cui fogli sono tutti muniti delle firme prescritte dalla legge. -----

Si rilascia per uso consentito dalla legge. -----

Roma, 28 Novembre 2011



The image shows a large, stylized handwritten signature in black ink. In the center of the signature is a circular notary seal. The seal contains the text 'VINCENZO FERRARA' at the top and 'NOTAIO IN ROMA' at the bottom, with a central emblem. The signature and seal are positioned over the bottom portion of the document's text.